



SLUŽBENI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE DUGI RAT

LIST IZLAZI PO POTREBI	BROJ 1/2011	Izdaje: Općina Dugi Rat
Tel: 735-291	Dugi Rat, 21. veljače 2011.	Tiska: Općina Dugi Rat
Telefaks: 734-900		Adresa: 21315 Dugi Rat, Poljička cesta 133.
		OIB 70748151333

S A D R Ź A J

Stranica

1. Odluka o razrješenju članova Stručnog povjerenstva za izradu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Dugi Rat I izgradnju sustava odvodnje otpadnih i oborinskih voda na području općine Dugi Rat, te o razrješenju članova Stručnog povjerenstva za pripremu prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu	1
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu	2
3. Odluka o izradi II. izmjena i dopuna prostornog uređenja Općine Dugi Rat	4
4. Zaključak	7

1.

Na temelju članka 27. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ – službeno glasilo Općine Dugi Rat, broj: 4/09 – drugi pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Dugi Rat na 18. sjednici održanoj 18. veljače 2011. godine donosi slijedeću

ODLUKA

O razrješavanju članova Stručnog povjerenstva za izradu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Dugi Rat i izgradnju sustava odvodnje oborinskih i otpadnih voda na području općine Dugi Rat, te o razrješenju članova Stručnog povjerenstva za pripremu prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

I

Jerko Roglić, Branko Vojnović, Tomislav Vojnović, Joško Čizmić i Domagoj Vuković, razrješuju se dužnosti članova Stručnog povjerenstva za izradu izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat i izgradnju sustava odvodnje oborinskih i otpadnih voda na području općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ – službeno glasilo Općine Dugi Rat, broj: 6/09 i 8/09)

Razrješenjima iz prethodnog stavka prestaje djelovanje navedenog Stručnog povjerenstva.

II

Jerko Roglić, Branko Vojnović, Domagoj Vuković, Jurica Ivanišević i Srećko Zelić, razrješavaju se članstva u Stručnom povjerenstvu za pripremu prijedloga Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu, Klasa: 021-05/10-01/05, Urbroj: 2155/02-01-10-1, od 11. ožujka 2010. godine.

Razrješenjima iz prethodnog stavka prestaje djelovanje navedenog Stručnog povjerenstva.

III

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ – službenom glasilu Općine Dugi Rat.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
Općinsko vijeće

KLASA:
URBROJ: 2155/02-01-11-1
Dugi Rat, 18. veljače 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Banović, dr. med. v.r.

2.

Na temelju članka 31. stavak 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 27. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ – službeno glasilo Općine Dugi Rat, broj: 4/09 – drugi pročišćeni tekst), na prijedlog Općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Dugi Rat, na 18. sjednici, održanoj 18. veljače 2011. godine, donosi slijedeću

ODLUKU
o izmjenama i dopunama Odluke
o komunalnom doprinosu Općine Dugi Rat

Članak 1.

Članak 3. Odluke o komunalnom doprinosu Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ – službeno glasilo Općine Dugi Rat, broj: 3/10), mijenja se i glasi:

„Članak 3.

Utvrđuje se način obračuna komunalnog doprinosa prema zoni u kojoj se objekt nalazi i u odnosu na volumen objekta izraženo u kunama kako slijedi:

ZONA	VOLUMEN OBJEKTA	
	DO 450 m ³	PREKO 451 m ³
Prva zona	100,00 kn/m ³	110,00 kn/m ³
Druga zona	90,00 kn/m ³	100,00 kn/m ³
Treća zona	80,00 kn/m ³	90,00 kn/m ³

Članak 2.

Članak 4. Odluke o komunalnom doprinosu se briše.

Članak 3.

Članak 5. Odluke o komunalnom doprinosu se briše.

Članak 4.

Članak 6. Odluke o komunalnom doprinosu se mijenja i glasi:

„Članak 6.

Visina komunalnog doprinosa utvrđuje se primjenom slijedeće formule:

$$KD = V \times Kjed$$

u kojoj je **KD** Komunalni doprinos; **V** volumen objekta; **Kjed** jedinična vrijednost iz tabele u članku 3. Odluke.“

Članak 5.

Članak 7. Odluke o komunalnom doprinosu mijenja se i glasi:

„Članak 7.

Komunalni doprinos se plaća jednokratno.“

Članak 6.

Stavak 3. članka 8. Odluke o komunalnom doprinosu mijenja se i glasi:

„Potvrda o plaćenom komunalnom doprinosu izdaje se nakon podmirenja cjelokupne obveze iz rješenja o komunalnom doprinosu te predstavlja uvjet za izdavanje akta na temelju kojega se može graditi.“

Članak 7.

Članak 10. Odluke o komunalnom doprinosu mijenja se i glasi:

„Članak 10.

Na investitore građevina koje su manjenjene za stambeno zbrinjavanja HRVI Domovinskog rata i obitelji poginulog, umrlog, zatočenog ili nestalog branitelja, primjenjuju se odredbe Zakona o pravima Hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“ broj: 174/04, 92/05, 107/07, 69/09 i 137/09)“

Članak 8.

Članak 11. Odluke o komunalnom doprinosu se briše.

Članak 9.

Članak 12. Odluke o komunalnom doprinosu se briše.

Članak 10.

Članak 13. Odluke o komunalnom doprinosu se briše.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku“ - službenom glasilu Općine Dugi Rat.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
Općinsko vijeće

KLASA:
URBROJ: 2155/02-01-
Dugi Rat, 18. veljače 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Banović, dr. med. v.r.

3.

Na temelju članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj: 76/07 i 38/09), i članka 27. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ – službeno glasilu općine Dugi Rat, broj: 4/09 – drugi pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Dugi Rat na 18. sjednici održanoj 18. veljače 2011. godine donosi sljedeću

ODLUKU

o izradi II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Dugi Rat

Predmet odluke i polazne odredbe

Ovom odlukom utvrđuju se polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dugi Rat (dalje u tekstu: izmjena PPUO).

Nositelj izrade izmjena PPUO je Općina Dugi Rat. Koordinator izrade izmjena PPUO u ime nositelja je Općinski načelnik Jerko Roglić.

1. Pravna osnova za izradu i donošenje plana

Općina Dugi Rat pristupa izradi izmjena i dopuna temeljem članka 26. i 81. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07 i 38/09) (dalje u tekstu ZPUG).

Izmjene PPUO će se izraditi i donijeti u skladu sa ZPUG, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04) te drugim propisima iz područja prostornog uređenja.

Prostorni plan uređenja Općine Dugi Rat donesen je na Općinskom vijeću 08.04.2009. godine i objavljen u „Službenom glasniku“ – službenom glasilu Općine Dugi Rat, broj 2/09.

I. izmjena i dopuna PPUO donesena je na Općinskom vijeću 06.11.2009. i objavljena u „Službenom glasniku“ – službenom glasilu Općine Dugi Rat, broj 9/09. I. izmjenom i dopunom PPUO obuhvaćena je promjena planirane trase glavnog kolektora odvodnje otpadnih voda u istočnom dijelu Općine.

2. Obuhvat plana

Granica obuhvata izmjena i dopuna PPUO donose se za područje unutar uhvaćene zakonom utvrđene granice općine Dugi Rat.

3. Ocjena stanja u obuhvatu plana

Prostor Općine Dugi Rat dio je kontinuirane splitsko-dalmatinske konurbacije koja obuhvaća prostor od Trogira do Omiša. Prostor Općine karakterizira gusta izgrađenost u obalnom pojasu.

4. Ciljevi i programska polazišta prostornog plana

- Izmjenama i dopunama PPUO treba obuhvatiti slijedeće:
- utvrditi prostorne granice postojećih gusto izgrađenih dijelova naselja izvršiti analizu izgrađene strukture u postojećim gusto izgrađenim dijelovima naselja (površina građevinskih čestica, veličina i površina građevina, smještaj građevina na čestici)
- odredbama za provođenje plana akceptirati uvjete koji prevladavaju u postojećim gusto izgrađenim dijelovima naselja, te omogućiti izdavanje odobrenja za građenje i rješenja o izvedenom stanju za sve postojeće građevine
- povećati planski obuhvat luke-marine 'Bajnice' sukladno izrađenom idejnom rješenju

5. Popis potrebnih stručnih podloga za izradu plana

Za izradu plana nisu potrebne posebne stručne podloge.

6. Način pribavljanja stručnih rješenja

Stručna rješenja urbanističkih planova uređenja izradit će stručni izrađivač plana.

7. Način pribavljanja katastarskih planova potrebnih za izradu plana

Izmjena PPUO izradit će se na katastarskim planovima u digitalnom vektorskom formatu na kojima je izrađen izvorni plan, a koji su pribavljeni u uredu za katastar u Omišu.

8. Popis tijela i osoba određenih posebnim propisima, koja daju zahtjeve, podatke, planske smjernice i druge propisane dokumente za izradu prostornog plana iz područja svog djelokruga, te drugih sudionika, koji će sudjelovati u izradi prostornog plana

U izradi plana sudjelovat će sljedeća tijela državne uprave i poduzeća s javnim ovlastima:

1. Županijski zavod za prostorno uređenje Splitsko Dalmatinske županije, Domovinskog Rata 2/I, 21000 Split

2. Splitsko Dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Bihakačka 1/III, 21000 Split
3. Splitsko Dalmatinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava u Omišu, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
4. Hrvatske ceste; Odjel projektiranja i razvoja; Vončinina 3, 10000 Zagreb
5. Hrvatske ceste ispostava Split; Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
6. Splitsko-dalmatinska županija; Županijska uprava za ceste; Ruđera Boškovića 22, 21000 Split
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
8. Grad Omiš, Upravni odjel za komunalne i stambene djelatnosti, uređenje prostora i zaštitu okoliša, Trg Kralja Tomislava 5, 21310 Omiš
9. Ministarstvo kulture; Uprava za zaštitu kulturne baštine; Konzervatorski odjel u Splitu; Porinova 2, 21000 Split
10. Ministarstvo kulture; Uprava za zaštitu prirode; Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
11. HEP-Pogon Omiš; Vrisovci 8, 21310 Omiš
12. HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. „Elektrodalmacija“ Split; Poljička cesta 73, 21000 Split
13. HEP-Operator prijenosnog sustava; Prijenosno područje Split; Ulica kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
14. „Peovica“ Omiš; Vladimira Nazora 12, 21310 Omiš
15. „Vodovod“ Omiš; Četvrt Vrilo 6, 21310 Omiš
16. MUP; PU splitsko-dalmatinska; Hrvatske bratske zajednice bb, 21000 Split
17. Državna uprava za zaštitu i spašavanje; Služba zajedničkih poslova; Moliških Hrvata 1, 21000 Split
18. Lučka uprava Splitsko – dalmatinske županije; Prilaz braće Kaliterna 10, 21000 Split

9. Rokovi za izradu plana

Sve aktivnosti i radnje u postupku izrade i donošenja plana vršit će se u skladu sa člancima 78. do 102. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07).

Početak izrade plana smatra se datum donošenja ove odluke.

Po početku izrade plana izrađivač plana će, uz punomoć nositelja izrade, tijelima državne uprave i poduzećima s javnim ovlastima navedenim u točki 8. ove odluke uputiti zahtjev da u roku od 30 dana dostave zahtjeve, podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu izmjena i dopuna plana.

Po isteku ovog roka izrađivač plana će nositelju izrade dostaviti nacrt izmjena i dopuna plana za prethodnu raspravu.

Nositelj izrade će po primitku nacrtu plana provesti prethodnu raspravu u rokovima i na način propisan člankom 83. Zakona.

Izrađivač plana će 10 dana nakon javnog izlaganja nacrtu plana u prethodnoj raspravi izraditi prijedlog plana za javnu raspravu i dostaviti ga nositelju izrade.

Nositelj izrade će po primitku prijedloga plana provesti javnu raspravu u rokovima i na način propisan člancima 85. - 90. Zakona.

Izrađivač plana će 10 dana nakon završetka javne rasprave izraditi izvješće o javnoj raspravi i nacrt konačnog prijedloga plana i dostaviti ga na mišljenje tijelima navedenim u članku 8. ove odluke, u skladu sa člankom 94 Zakona.

Po dobivanju mišljenja na nacrt konačnog prijedloga plana izrađivač će nacrt konačnog prijedloga plana uputiti nositelju izrade radi utvrđivanja konačnog prijedloga plana u skladu sa člankom 95. Zakona.

Nositelj izrade će po primitku nacrtu konačnog prijedloga plana utvrditi konačni prijedlog plana, sudionicima javne rasprave čije primjedbe na prijedlog plana nisu prihvaćene uputiti pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja primjedbi, te konačni prijedlog plana uputiti Županiji i Ministarstvu radi davanja suglasnosti sukladno člankom 97. Zakona. Općinsko vijeće će donijeti plan najkasnije 15 dana po primitku konačnog prijedloga.

10. Zabrana i vrijeme trajanja zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenje, tijekom izrade i donošenja plana

Do usvajanja izmjena i dopuna PPUO u području njegovog obuhvata odobrenja za građenje će se izdavati sukladno važećem prostornom planu uređenja općine.

11. Izvori financiranja plana

Izrada izmjena i dopuna plana financirat će se iz proračuna općine Dugi Rat.

12. Ova odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u Službenom glasniku.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 350-02/11-01/01
URBROJ: 2155/02-01-10-1
Dugi Rat, 18. veljače 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Banović, dr. med. v.r.

4.

Temeljem članka 29. stavak 1. podstavak 1. Zakona o zaštiti i spašavanju („Narodne novine“ broj: 174/04, 79/07, 38/09+ i 127/10) i članka 27. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ – službeno glasilo Općine Dugi Rat, broj: 4/09 – drugi pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Dugi Rat na 18. sjednici održanoj 18. veljače 2011. godine donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se prijedlog Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i većih nesreća za Općinu Dugi Rat u tekstu koji je bio predložen za ovu sjednicu, a koji se smatra sastavnim dijelom ovog zapisnika i ovog zaključka.

2. Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Općine Dugi Rat da tekst Procjene iz točke 1. ovog zaključka zajedno sa grafičkim priložima objavi u „Službenom glasniku“ – službenom glasilu Općine Dugi Rat.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
Općinsko vijeće

KLASA:810-03/11-01/01
URBROJ: 2155/02-01-11-1
Dugi Rat, 18. veljače 2011.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA:

Josip Banović, dr. med. v.r.
