



SLUŽBENI GLASNIK

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE DUGI RAT

BROJ: 4/2007

DUGI RAT, 29. studenog 2007.

S A D R Ź A J

Stranica

21. Odluka o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti sakupljanja, odvoza i deponiranja komunalnog otpada s područja općine Dugi Rat 22
22. Odluka o priključku na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odbodnjom otpadnih i oborinskih voda 23

21

Općinsko vijeće Općine Dugi Rat, temeljem čl. 27. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ Općine Dugi Rat, broj 4/06 – pročišćeni tekst) i čl. 4. st. 1. toč. 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), na 24. sjednici održanoj dana 28. studenog 2007. godine, donosi sljedeću

ODLUKU **o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti** **skupljanja, odvoza i deponiranja komunalnog otpada** **s područja općine Dugi Rat**

I.

Obavljanje komunalne djelatnosti sakupljanja, odvoza i deponiranja komunalnog otpada s područja općine Dugi Rat od 01. prosinca 2007. godine povjerava se trgovačkom društvu „Peovica“ d.o.o., Omiš, Vladimira Nazora 12.

II.

Ova Odluka stupa na snagu 01. prosinca 2007. godine, a objavit će se u „Službenom glasniku“ – službenom glasilu Općine Dugi Rat.

SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 022-05/07-01/331
URBROJ: 2155/02-01-07-2
Dugi Rat, 28. studenog 2007.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKI OGLAVIJEĆA

Petar Kaćunko, v.r.

22

Na temelju čl. 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) i čl. 27. st. 1. toč. 2. Statuta Općine Dugi Rat („Službeni glasnik“ Općine Dugi Rat, br. 4/06 - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Dugi Rat na 24. sjednici održanoj 28. studenog 2007. godine, donosi

ODLUKU
o priključenju na komunalnu infrastrukturu
za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se uvjeti priključivanja pojedine građevine ili građevinske čestice odnosno poljoprivrednog zemljišta na objekte i uređaje komunalne infrastrukture na području općine Dugi Rat, te drugi odnosi s tim u vezi, i to za:

- opskrbu pitkom vodom i
- odvodnju otpadnih i oborinskih voda.

Članak 2.

Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnju otpadnih i oborinskih voda (dalje u tekstu: priključak), u smislu ove Odluke, podrazumijeva izgradnju cjevovoda s uređajima za kontrolu, održavanje, mjerenje protoka u građevini ili izvan nje, kojima se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje komunalnih usluga iz čl. 1. ove Odluke.

Priključak na mrežu opskrbe pitkom vodom predstavlja dio cjevovoda pitke vode od spoja na uličnoj mreži do vodomjera smještenog izvan građevine, uključivo i zaporni uređaj iza vodomjera.

Priključak na mrežu odvodnje predstavlja priključno okno na glavnom uličnom kanalu ili pored njega (u kojem slučaju sadrži i priključnu cijev između priključnog okna i glavnog kanala).

Članak 3.

Priključak na objekte i uređaje komunalne infrastrukture, utvrđen u čl. 1. i 2. ove Odluke, izvodi pravna osoba koja obavlja predmetnu komunalnu djelatnost, i to na teret vlasnika građevine ili građevinske parcele.

Članak 4.

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika građevine odnosno vlasnika građevinske čestice, u vrijeme ili poslije izgradnje pojedine komunalne mreže.

Zahtjev za priključak podnosi se pravnoj osobi koja obavlja komunalnu djelatnost (dalje u tekstu: Davatelj usluge).

Vlasnik građevine je dužan, uz zahtjev za priključak, priložiti građevnu dozvolu za izgradnju građevine za koju se traži priključak ako je to istom riješeno, odnosno priložiti uvjerenje da je građevina sagrađena prije 15. veljače 1968. godine, te priložiti potvrdu o uplati komunalnog doprinosa i potvrdu o uplati naknade za priključenje.

Za ishodenje poljoprivrednog priključka, uz zahtjev za priključak potrebno je priložiti izvod iz katastra i uvjerenje o namjeni nekretnine prema Prostornom planu kojim se dokazuje da se radi o poljoprivrednom zemljištu.

Članak 5.

Priključak se izvodi na temelju tehničko-tehnoloških uvjeta utvrđenih u Pravilniku Davatelja usluga, i to kao:

1. stalni priključak građevine,
2. privremeni priključak građevine.

Izuzetno, stalni priključak može se izvesti i za potrebe poljoprivredne obrade zemljišta, te za objekte za koje prema Zakonu o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 68/07) nije potrebna građevna dozvola. Privremeni priključak odobrava se za gradilište ako ispunjava uvjete utvrđene rečenim Zakonom.

Povremeno, odnosno prigodno korištenje komunalne mreže za potrebe održavanja sportskih, zabavnih, kulturnih i drugih manifestacija utvrđuje se posebnim ugovorom s Davateljem usluge i ne smatra se priključkom u smislu ove Odluke.

Članak 6.

Vlasnik građevine odnosno vlasnik građevne čestice, dužan je sa Davateljem usluge zaključiti ugovor o izvedbi priključka.

Ugovor o izvedbi priključka obvezno sadrži: naziv ugovornih strana, vrstu priključka, rok izvedbe, iznos troškova, rok za uplatu iznosa troškova izvedbe, te odredbu o predaji priključka u vlasništvo Davatelju usluge.

Vlasnik građevine, odnosno vlasnik građevne čestice plaća priključak po cijeni utvrđenoj u važećem cjeniku Davatelja usluga.

Članak 7.

Pored stvarnih troškova izvedbe komunalnog priključka, vlasnik građevine odnosno građevne čestice koja se trajno priključuje na izgrađenu komunalnu infrastrukturu, plaća i naknadu za priključenje.

Naknada za priključenje plaća se za svaki posebni dio građevine koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu (stan, poslovni prostor, garažu i slično).

Naknada se plaća za stalni priključak kao i za stalni priključak za potrebe poljoprivredne obrade zemljišta.

Visina naknade koju potrošači plaćaju za priključenje na gradsku mrežu opskrbe pitkom vodom i odvodnje otpadnih voda iznosi kako slijedi:

1. Priključenje na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom:

Namjena građevine	Profil	Iznos naknade
Stambena jedinica	3/4 "	2.000,00 kn
Stambena jedinica	1 "	5.000,00 kn
Garažni i pomoćni prostori		bez naknade
Garaža sa samostalnim priključkom	3/4 "	2.000,00 kn
Poljoprivredno zemljište	3/4 "	1.000,00 kn
Poslovni prostori	3/4 "	4.000,00 kn
	1 "	7.100,00 kn
	5/4 "	11.400,00 kn
	6/4 "	18.800,00 kn
	50 mm	25.000,00 kn
	65 mm	42.250,00 kn
	80 mm	64.000,00 kn
	100 mm	100.000,00 kn
	125 mm	156.000,00 kn
	150 mm	480.000,00 kn
200 mm	850.000,00 kn	

2. Priključenje na infrastrukturu za odvodnju otpadnih i oborinskih voda:

Namjena građevine	Profil	Iznos naknade
Stambena jedinica	3/4 "	3.000,00 kn
Stambena jedinica	1 "	5.000,00 kn
Garažni i pomoćni prostori		bez naknade
Garaža sa samostalnim priključkom	3/4 "	2.000,00 kn
Poslovni prostori	3/4 "	4.000,00 kn
	1 "	7.100,00 kn
	5/4 "	11.400,00 kn
	6/4 "	18.800,00 kn
	50 mm	25.000,00 kn
	65 mm	42.250,00 kn
	80 mm	64.000,00 kn
	100 mm	100.000,00 kn
	125 mm	156.000,00 kn
	150 mm	480.000,00 kn
200 mm	850.000,00 kn	

Ukupan iznos naknade utvrđuje se rješenjem koje donosi Jedinostveni upravni odjel temeljem rješenja o priključenju koje izdaje Davatelj usluge.

Po izvršenoj uplati potrošaču se izdaje potvrda u svrhu odobrenja i izvedbe priključka. Plaćanje naknade uvjet je za odobrenje i izvedbu priključka.

Naknada je prihod općinskog proračuna i koristi se isključivo za financiranje građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u skladu s Programom građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Članak 8.

Ukoliko je planirana gradnja na zemljištu na kojem postoji poljoprivredni priključak, investitor je dužan u fazi ishoda građevinske dozvole zatražiti prenamjenu vodovodnog priključka uz istovremeno plaćanje naknade za priključenje prema čl. 7. ove Odluke.

Isto načelo vrijedi i za slučaj nadogradnje postojeće građevine.

Članak 9.

Za stambene jedinice u već izgrađenim objektima za koje se traži odvajanje od zajedničkog potrošnog mjesta ne plaća se naknada za priključenje.

Naknada za priključenje na komunalnu infrastrukturu za odvodnju otpadnih voda ne plaća se ako ne postoji sustav kanalizacije.

Članak 10.

Obveza za priključenje na komunalnu infrastrukturu ne postoji ako investicija u izgradnju komunalne infrastrukture premašuje 15% ukupne investicije te je u tom slučaju investitor dužan pojedinačno osigurati svoje potrebe na prihvatljiv i neškodljiv način, sukladno posebnim propisima.

Članak 11.

Građevine izgrađene bez akta na temelju kojega se može graditi ne smiju se priključiti na komunalnu infrastrukturu, kao i građevine za koje je u tijeku postupak građevinske inspekcije koji se odnosi na obustavu građenja ili uklanjanja građevina prema posebnom zakonu.

Članak 12.

Vlasnik građevine dužan je svoju građevinu priključiti na objekte i uređaje opskrbe pitkom vodom i odvodnje ako su ispunjeni svi tehnički i drugi uvjeti za priključenje u skladu s odredbama ove Odluke i Pravilnika Davatelja usluge.

Članak 13.

Vlasnik građevine dužan je svoju građevinu u roku od šest mjeseci, nakon stupanja na snagu ove Odluke priključiti na već izgrađene objekte i uređaje opskrbe pitkom vodom i odvodnje u skladu s postupkom utvrđenim u ovoj Odluci.

Članak 14.

U područjima gdje nisu izgrađeni objekti i uređaji opskrbe pitkom vodom i odvodnje, vlasnik građevine odnosno građevinske čestice može privremeno riješiti opskrbu pitkom vodom i odvodnju na temelju posebnih propisa.

Članak 15.

Privremeno rješenje opskrbe pitkom vodom i odvodnje vlasnik građevine odnosno građevinske čestice izgrađuje, održava i koristi o svom trošku.

Članak 16.

U područjima gdje su izgrađeni objekti i uređaji opskrbe pitkom vodom, a nema izgrađenih objekata i uređaje odvodnje, vlasnik građevine dužan je zatražiti priključak na objekte i uređaje opskrbe pitkom vodom te osigurati da građevina ima (atestom potvrđeno) nepropusnu sabirnu jamu kao privremeno rješenje ili na drugi način riješenu zaštitu voda od onečišćenja radi očuvanja života i zdravlja ljudi i zaštite okoliša.

Članak 17.

Nakon izgradnje objekata i uređaja odvodnje, vlasnik građevine koji nema priključak na te objekte, dužan je u roku od 6 (šest) mjeseci, od izgradnje tih objekata, podnijeti zahtjev za priključak i sklopiti ugovor iz čl. 6. ove Odluke.

Ako vlasnik građevine ne postupi prema odredbi iz prethodnog stavka, Jedinствени upravni odjel odredit će vlasniku građevine rok za uspostavu priključka uz naznaku da će se u protivnom izvesti priključak na njegov trošak.

Članak 18.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke provodi komunalni redar.

Članak 19.

Globa u iznosu od 1.000,00 kn izreći će se za prekršaj pravnoj osobi ako na postupa u skladu s odredbom čl. 12. ove Odluke.

Globa u iznosu od 200,00 kn izreći će se za prekršaj odgovornoj osobi u pravnoj osobi ako ne postupa u skladu s odredbom čl. 12. ove Odluke.

Globa u iznosu od 200,00 kn izreći će se za prekršaj fizičkoj osobi ako ne postupa u skladu s odredbom čl. 12. ove Odluke.

Članak 20.

Globa u iznosu od 1.000,00 kn izreći će se za prekršaj pravnoj osobi ako ne postupa u skladu s odredbom čl. 15. i 16. ove Odluke.

Globa u iznosu od 200,00 kn izreći će se za prekršaj odgovornoj osobi u pravnoj osobi ako ne postupa u skladu s odredbom čl. 15. i 16. ove Odluke.

Globa u iznosu od 200,00 kn izreći će se za prekršaj fizičkoj osobi ako ne postupa u skladu s odredbom čl. 15. i 16. ove Odluke.

Članak 21.

Globa u iznosu od 1.000,00 kn izreći će se za prekršaj pravnoj osobi ako priključivanje na komunalnu mrežu ne obavi po postupku propisanom čl. 4. i 6. ove Odluke.

Globa u iznosu od 200,00 kn izreći će se za prekršaj odgovornoj osobi u pravnoj osobi ako priključivanje na komunalnu mrežu ne obavi po postupku propisanom čl. 4. i 6. ove Odluke.

Članak 22.

Tehnički i drugi uvjeti za izvođenje priključka na komunalnu infrastrukturu propisuju se posebnim Pravilnikom Davatelja usluga po vrstama komunalnih usluga.

Članak 23.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općina Dugi Rat.“

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključku na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom i odvodnjom otpadnih i oborinskih voda „Službeni glasnik Općine Dugi Rat“, broj 3/07).

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUGI RAT
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 021-05/07-01/14
URBROJ: 2155/02-01-07-2
Dugi Rat, 28. studenog 2007.

PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA

Petar Kačunko, v.r.

IZDAJE: OPĆINA DUGI RAT, Poljička cesta 133. Dugi Rat
TISAK: Općina Dugi Rat
ADRESA UREDNIŠTVA: 21 315 Dugi Rat, Poljička cesta 133.
Tele/fax: 021/734-900
telefon: 021/735-291
